



suburbija 2.0



PROJEKTO "SUBURBIJA" TECHNINIS APRAŠYMAS

Pastato energetinė klasė	<ul style="list-style-type: none">• A+
Pamatai	<ul style="list-style-type: none">• Poliniai pamatai, pamatinių blokelių RBB250 rostverkas• Apšiltinti EPS100 100 mm polistirolu iš vidaus ir apačios• EPS80 200 mm polistirolu iš išorės
Sienų konstrukcija	<ul style="list-style-type: none">• 1 aukštas - silikatiniai 240 mm blokeliai• 2 aukštas – dujų silikato blokeliai 250 mm• Sienų apšiltinimas: EPS70 250 mm polistirolu
Stogo konstrukcija	<ul style="list-style-type: none">• G/b perdangos plokštės 200 mm storio• Apšiltintas EPS80 200 - 250 mm polistirolu ir 200 - 300 mm akmens vata• Prilydoma bituminė danga du sluoksniai
Išorinė statinio apdaila	<ul style="list-style-type: none">• Ksiloksan TOP COLOR dekoratyvinis tinkas 1,5 mm ir klinkerio plytelės
Perdangos tarp aukštų	<ul style="list-style-type: none">• G/b perdangos plokštės
1 aukšto grindys	<ul style="list-style-type: none">• 200 mm EPS80 polistireninis putplastis• Smėlbetonis C16/20 60 - 70 mm
2 aukšto grindys	<ul style="list-style-type: none">• Kieta akmens vata 30 - 50 mm• Smėlbetonis C16/20 50 - 60 mm
Vidaus pertvaros	<ul style="list-style-type: none">• Laikančios konstrukcijos - silikatiniai blokeliai• Nelaikančios konstrukcijos – gipso kartono pertvaros
Vidaus sienos (apdaila)	<ul style="list-style-type: none">• Nešančios sienos iš blokelių tinkuojamos kalkiniu tinku• Gipso kartono pertvaros - netinkuojamos
Laiptai	<ul style="list-style-type: none">• Monolitiniai
Lauko durys	<ul style="list-style-type: none">• Plastikinės, viduryje 3 stiklų paketas
Langai	<ul style="list-style-type: none">• Plastikiniai 3 stiklų• Vidinės palangės - neįrengiamos• Išorinės palangės - skardinės



suburbija 2.0



KOMUNIKACIJOS

Šildymas	<ul style="list-style-type: none">• Numatytas oras-vanduo (Įrenginys nemontuojamas)• Grindinis šildymas• Išvedžiojami vamzdeliai pagal projektą• Sumontuojamas kolektorius
Vandentiekis / nuotekos	<ul style="list-style-type: none">• Miesto• Įrengiami vandentiekio vamzdynai iki prietaisų• Įrengiami kanalizacijos vamzdynai iki prietaisų
Lietaus vandens nuvedimo sistema	<ul style="list-style-type: none">• Miesto tinklų
Elektra	<ul style="list-style-type: none">• Elektros įvadas trifazis 5 kW (galimybė pasididinti)• 40 - 60 elektros taškų• Elektros paskirstymo skydelis su automatais
Internetas	<ul style="list-style-type: none">• Atvedama iki svetainės TV
Rekuperacija	<ul style="list-style-type: none">• Numatyta vieta rekuperatoriui ir ventiliacijos angoms
Signalizacija	<ul style="list-style-type: none">• Išvedžioti laidai be prietaisų

GERBŪVIS, BENDROS ERDVĖS

Terasa	<ul style="list-style-type: none">• Įrengiama 2,5 m ilgio medinė terasa per visa kotedžo plotį
Tvora	<ul style="list-style-type: none">• Segmentine metaline 1,5 m aukščio tvora aptveriami visų kotedžų kiemeliai, medinis tvoros intarpas tarp terasų
Sklypo apželdinimas	<ul style="list-style-type: none">• Sklypo viduje pasėjama veja
Trinkelės	<ul style="list-style-type: none">• Įrengiamos kietosios dangos-trinkelės parkavimui prie namų, bei automobilių eismui